Allegato a.1)

Spett.le

Unione Montana dell’Esino – Frasassi

Via Dante, 268

60044 – Fabriano (AN)

AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALLA RICERCA DI UN IMMOBILE DA DESTINARE AD USO ABITATIVO PER PERSONE CON DISABILITA’

## DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000)

*(Nota: parte da compilare se la domanda è presentata da* ***persone fisiche****)*

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(N.B. se la domanda è presentata congiuntamente da più persone fisiche, aggiungere altre righe e compilare con le generalità e codice fiscale; in tal caso, la domanda dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti indicati, che dovranno allegare copia fotostatica del documento di identità)*

CHIEDE

di partecipare all'avviso esplorativo in oggetto, pubblicato sul sito istituzionale dell'Unione Montana dell’Esino - Frasassi, con riferimento all'immobile ubicato nel Comune di Fabriano (AN), Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Fabriano medesimo al Foglio n. \_\_\_\_\_\_, particella n. \_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_, rendita catastale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

In conformità a quanto previsto dall’avviso esplorativo, il cui contenuto si accetta integralmente, consapevole delle responsabilità e delle conseguenze penali comminate dalla legge in caso di rilascio, formazione od uso di dichiarazioni mendaci o contenenti dati non più rispondenti a verità, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 71 e 76 del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i.

## DICHIARA

1. di essere

[…] proprietario

ovvero

[…] comproprietario per la quota di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ indicando di seguito gli ulteriori comproprietari con le rispettive quote di proprietà \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dell’immobile sito in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_, catastalmente identificato come segue\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere a proprio carico procedure per la dichiarazione di

uno di tali stati;

1. di non aver riportato condanne penali definitive e di non avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
2. di non essere destinatario di alcun provvedimento che comporta limitazioni alla capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
3. che non sussistono, a carico dell’immobile, ipoteche, privilegi, vincoli o altri pesi o diritti reali a favore di terzi;
4. di aver preso visione del contenuto dell’Avviso in tutte le sue parti e di essere consapevole che l’Unione Montana ha la facoltà di revocare ovvero non concludere l’iter avviato con la presente manifestazione di interesse senza che i partecipanti abbiano titolo o interesse giuridicamente rilevante per pretendere alcun indennizzo o rimborso per l’interruzione o la mancata definizione della procedura;
5. che l’immobile:

[…] è pronto all’uso

ovvero

[…] da ristrutturare e/o riqualificare

1. di autorizzare il trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679)

***DATI RELATIVI ALL’IMMOBILE***

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

*Nominativo da contattare per eventuale sopralluogo*

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

*Documentazione tecnica allegata*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |

*Vetustà*

|  |  |
| --- | --- |
| nuovo o di recente costruzione (max. 10 anni) |  |
| ristrutturato in condizioni assimilabili al nuovo (max. 10 anni) |  |
| anno di costruzione o ultima ristrutturazione tra 10 e 15 anni |  |
| anno di costruzione o ultima ristrutturazione tra 15 e 20 anni |  |
| anno di costruzione o ultima ristrutturazione tra 20 e 25 anni |  |
| anno di costruzione o ultima ristrutturazione tra 25 e 30 anni |  |
| anno di costruzione o ultima ristrutturazione maggiore di 30 anni |  |

*Indipendenza*

|  |  |
| --- | --- |
| isolato con accesso indipendente |  |
| in aggregazione con accesso indipendente |  |
| in aggregazione con accesso comune |  |

*Ubicazione*

|  |  |
| --- | --- |
| Centro storico (zona ubicata tra i Viali IV Novembre, Zobicco, Zonghi, Stelluti Scala e Serafini |  |
| 200 metri dal perimetro del centro storico |  |
| 500 metri dal perimetro del centro storico |  |
| oltre i 500 metri dal perimetro del centro storico |  |

*Accessibilità*

|  |  |
| --- | --- |
| visibilita’ totale: si intende la possibilità, anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di accedere agli spazi di relazione e a tutti gli spazi destinati a servizio igienici di ogni unità immobiliare. sono spazi di relazione gli spazi di soggiorno o pranzo dell'alloggio e quelli dei luoghi di lavoro, servizio ed incontro, nei quali il cittadino entra in rapporto con la funzione ivi svolta. |  |
| visibilita’: si intende la possibilità, anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di accedere agli spazi di relazione e ad almeno un servizio igienico di ogni unità immobiliare. sono spazi di relazione gli spazi di soggiorno o pranzo dell'alloggio e quelli dei luoghi di lavoro, servizio ed incontro, nei quali il cittadino entra in rapporto con la funzione ivi svolta. |  |
| accessibilità’: si intende la possibilità, anche per persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di raggiungere l'edificio e le sue singole unità immobiliari e ambientali, di entrarvi agevolmente e di fruire spazi e attrezzature in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia. |  |
| adattabilità’: si intende la possibilità di modificare nel tempo lo spazio costruito a costi limitati, allo scopo di renderlo completamente ed agevolmente fruibile anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale. |  |
| nessuno dei precedenti |  |

*Superficie*

|  |  |
| --- | --- |
| superficie utile sopra i 200 mq |  |
| superficie utile tra 150 e 199 mq |  |
| superficie utile tra 120 e 149 mq |  |
| superficie utile tra 100 e 119 mq |  |
| sotto i 100 mq |  |

*Spazi interni*

|  |  |
| --- | --- |
| presenza di 5 camere (minimo singole) |  |
| presenza di 4 camere (minimo 3 singole e 1 doppia) |  |
| presenza di 3 camere (minimo 1 singole e 2 doppia) |  |
| presenza di camere per 4 persone |  |
| presenza di camere per 3 persone |  |
| camere per meno di 3 persone |  |

*Attività di vicinato entro 100 ml di tragitto*

|  |  |
| --- | --- |
| Bar |  |
| Ristorante |  |
| negozio generi alimentari |  |
| Farmacia |  |
| Ospedale |  |
| ambulatorio medico |  |
| fermata autobus |  |
| Altro |  |
| piu’ di 5  |  |
| tra 3 e 4 |  |
| tra 1 e 2 |  |
| Nessuna |  |

*Accessori*

|  |  |
| --- | --- |
| presenza di locali da adibire a magazzino (tra i 10 e 50 mq.) |  |
| presenza di locali da adibire a magazzino (maggiori a 50 mq.) |  |
| presenza di locali da adibire a garage (tra i 25 e 70 mq.) |  |
| presenza di locali da adibire a garage (maggiori a 70 mq.) |  |
| presenza di locali da adibire ad altre attività (tra i 25 e 50 mq.) |  |
| presenza di locali da adibire ad altre attività (maggiori a 50 mq.) |  |
| presenza di giardino (tra i 25 e 100 mq.) |  |
| presenza di giardino (maggiori a 100 mq.) |  |
| presenza di terrazzo/balcone (tra i 10 e 20 mq. da conteggiare singolarmente) |  |
| presenza di terrazzo/balcone (maggiori a 20 mq. da conteggiare singolarmente) |  |

*Prezzo di vendita*

|  |  |
| --- | --- |
| inferiore a 60.000 |  |
| tra 60.000 e 65.000 |  |
| tra 65.000 e 70.000 |  |
| tra 70.000 e 75.000 |  |
| oltre i 75.000 |  |





